IMMOBILIEN
STEINMACHER & LORENZ
Seit 1991 im Erzgebirge für Sie da!

Mieterselbstauskunft

Bitte nehmen Sie sich Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

Der/die Mietinteressent(en)

.....

.....

erteilt(en) dem Vermieter: Steinmacher & Lorenz Immobilien OHG, Erhardtgasse 9, 08297 Zwönitz hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	**Ehegatte/Mitmieter**
Name/Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand (ledig, verheiratet)		
Bisherige Anschrift		
Telefon privat		
eMail- Adresse		
Bisheriger Vermieter Anschrift/Telefon		
Derzeitiger Arbeitgeber		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Befristet beschäftigt bis		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen (bitte Nachweis beifügen)		
Bankverbindung IBAN		
gewünschter Mietstart		

zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

IMMOBILIEN
STEINMACHER & LORENZ
Seit 1991 im Erzgebirge für Sie da!

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:
(bitte zutreffendes ankreuzen)

Die Wohnung wird für ..... Personen benötigt.

- ☐ es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- ☐ Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: .....
- ☐ Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- ☐ Ich/wir bzw. meine Familienangehörigen spiele(n) folgende Musikinstrumente:

  .....
- ☐ Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit.....
- ☐ Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
  - ○ Mieter(s) ○ Vermieter(s),
  - ○ wegen.....
- ☐ Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist Räumungsrechtsstreit anhängig.
- ☐ Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus:
  - ○ Teilzahlungsgeschäften in Höhe von ..... € monatlich.
  - ○ Darlehensverpflichtungen in Höhe von ..... € monatlich.
  - ○ Bürgschaften in Höhe von ..... € monatlich.
  - ○ sonstige Verpflichtungen in Höhe von ..... € monatlich.
- ☐ Ich/wir habe(n) weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl noch ist ein solches Verfahren anhängig.

IMMOBILIEN
STEINMACHER & LORENZ
Seit 1991 im Erzgebirge für Sie da!

☐ Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

☐ Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 2 Monatsmieten zu leisten und die
geforderte Miete laufend zu zahlen.

✓ Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters im Sinne des Bundesdatenschutzgesetzes einverstanden.

✓ Ich/wir bin/sind mit der Einholung einer Bonitätsauskunft einverstanden.

Achtung: Wichtiger Hinweis!
Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren
Schaden zu ersetzen.

....., den .....

....
Unterschrift Unterschrift